

# FOR RENT

## MM36 106号室

リノベーション部屋 インターネット使い放題  
東金沢駅近く

### 交通

東金沢駅 徒歩7分  
北鉄バス『小坂』バス停 徒歩6分

### 賃貸条件

|             |         |
|-------------|---------|
| 賃料          | 33,000円 |
| 共益費         | 3,000円  |
| 駐車場         | 4,400円  |
| パシフィックサポートⅡ | 1,800円  |
| 口座引落手数料     | 200円    |

### 初期費用

|       |                    |
|-------|--------------------|
| 敷金・礼金 | なし / なし            |
| 火災保険  | 月額(パシフィックサポートⅡに含む) |
| 鍵交換費用 | 12,000円(税別)        |
| 仲介手数料 | 賃料+駐車場×1.1ヶ月       |
| 保証委託料 | 月額総賃料の50%          |

### 物件概要

|       |              |
|-------|--------------|
| 所在地   | 金沢市三池町105番地2 |
| 間取り   | 1R           |
| 間取り詳細 | 洋10.5        |
| 方位    | 東向き          |
| 専有面積  | 26.0㎡        |
| 物件種別  | マンション        |
| 物件構造  | 鉄筋コンクリート     |
| 階数    | 4階建て 1階部分    |
| 築年月   | 1983年2月      |
| 入居日   | 即入居可         |



\* 広告作成日 2019年1月29日

\* 取引態様 媒介

### 設備情報

バストイレ別 バルコニー 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場 独立洗面台  
インターネット無料 エアコン TVインターフォン クローゼット シューズボックス 脱衣所 ダウンライト  
2面採光 ガス給湯 プロパンガス リノベーション **退去時クリーニング費用32,000円+TAX**

### 備考

保証会社加入必須 (イントラスト)

【パシフィックサポートⅡ】

火災保険、緊急駆けつけサポート、月額保証料を含む

# MM36

## MM36

縮小図



### 周辺情報

|              |     |   |
|--------------|-----|---|
| ドラッグストア セイムス | 352 | m |
| ファミリーマート     | 506 | m |
| Max valu     | 621 | m |
| 北陸銀行 東金沢支店   | 584 | m |
| シャトレーゼ       | 738 | m |

拡大図



### 学校情報

|          |      |   |
|----------|------|---|
| 金沢看護専門学校 | 400  | m |
| 金沢星稜大学   | 1400 | m |