FOR RENT

フォルトゥーナ　203号室

離れられなくなる人気のエリア！
デザイン性・機能性　ばつぐん◎

交通

北鉄バス　御経塚中　徒歩6分
JR北陸本線　野々市駅　徒歩16分

賃貸条件

賃　料	52,000円
共益費	2,400円
駐車場	3,240円
町　費	込み
パシックサポートⅡ	1,800円
引落手数料	200円

初期費用

敷金／礼金	1ヶ月／1ヶ月
火災保険	パシフィックサポートⅡに含む
鍵交換費用	12,000円（税別）
仲介手数料	(賃料＋駐車料)×1.08ヶ月
保証委託料	月額総賃料の５０％

物件概要

所在地	金沢市上荒屋1丁目370番地
間取り	1 LDK
間取り詳細	LDK 10.2　洋4.5
専有面積	36.5㎡
物件種別	アパート
物件構造	木造
階数	2階部分　2階建て
築年月	2012年3月
入居日	2019年6月中旬予定

※写真は105号室のものです。

設備情報

バス・トイレ別　温水洗浄便座　2口IHクッキングヒーター　オール電化
システムキッチン 室内洗濯機置場　サンルーム　ペアガラス　浴室一坪
モニター付インターホン　照明器具　エアコン

■広告作成日　2019/4/30

PACIFIC
パシフィック不動産株式会社
〒921-8064　石川県金沢市八日市1丁目634番地
TEL：076-280-8228　FAX076-280-8229
免許番号：石川県知事（3）第3782号
http://www.pacific-re.jp/　✉ info@pacific-re.jp

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

フォルトゥーナ

広域地図

近頃、話題の飲食店やパン屋さんなど多く集まる御経塚。野々市駅へも8号線へもアクセスしやすいこの場所。一度住むと離れられなくなるパターンです！新しいものがどんどん増えていく町なので人気の理由がよくわかります。そんな町にある「フォルトゥーナ」。間取りや雰囲気も女性目線できめ細やかに工夫されてます。私のおすすめは、リビングにあるクリアの引違戸。光をしっかり取り入れられるので明るいリビングが約束されます。お部屋の印象がぐっとランクアップされ、そこにある"HAPPYな生活"が目に浮かんできます！

周辺情報

イオン　御経塚店（スーパー）	778	m
サークルK　金沢上荒屋店（コンビニ）	253	m
クスリのアオキ　御経塚店（ドラッグストア）	216	m
ゲオ　金沢御経塚店（レンタルビデオ）	154	m
ユニクロ野々市店（ショップ）	1604	m

«おすすめポイント»

『乃が美』
いつも行列のできるパン屋さん。こちらの『生食パン』は生というだけあり、ふわふわで、何もつけなくても◎、トーストしてももちろん◎。近所に話題のパン屋さんがあるのはとてもポイント高いですね！

『いきなりステーキ』
2017年11月に2号店がこちらにOPENしました。いつも行列が絶えません。私も行ったことないのですが、行列のできるお店が多くある御経塚に住めば、気軽に行くことができラッキーですね！

『イオンシネマ』
いつでも映画館へ歩いて行けます。休日はもちろん、リラックスしたい夜に映画をみてゆったり過ごしたい。近いからこそできる特権です!!一人暮らしも満喫。

PACIFIC パシフィック不動産株式会社
〒921-8064　石川県金沢市八日市1丁目634番地
TEL：076-280-8228　FAX076-280-8229
免許番号：石川県知事（3）第3782号
http://www.pacific-re.jp/　✉ info@pacific-re.jp

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%