

FOR RENT

ピエタール新庄 302号室

人気の新庄にお手頃一人暮らし物件新登場！！
◆◆1Kですがバス・トイレはセパレート◆◆2018年リフォーム済み

交通

北陸鉄道石川線「乙丸駅」 徒歩10分

北鉄バス「粟田」バス停 徒歩3分

賃貸条件

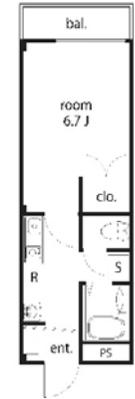
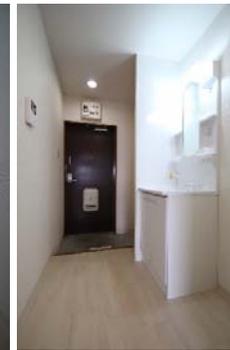
賃料	31,000円
共益費	3,000円
水道料	2,200円
町費	800円
パシフィックサポートⅡ	1,800円
引落手数料	200円

初期費用

敷金・礼金	なし / なし
火災保険	パシフィックサポートⅡに含む
鍵交換費用	12,000円(税別)
仲介手数料	賃料+駐車場×1.1ヶ月
保証委託料	月額総賃料の50%

物件概要

所在地	野々市新庄5丁目235-1
間取り	1K
間取り詳細	洋6.7、K
方位	南向き
専有面積	21.5㎡
物件種別	マンション
物件構造	鉄骨造
階数	3階/3階建
築年月	1992年9月
入居日	2019年10月中旬



設備情報

バストイレ別 エアコン IHコンロ 室内洗濯機置き場 独立洗面台 クローゼット
シューズボックス 温水洗浄便座 バルコニー 照明付き 最上階 プロパンガス

備考

保証会社加入必須(イントラスト)

【パシフィックサポートⅡ】

家財火災保険、緊急駆けつけサポート、月額保証料を含む

* 広告作成日 2019年10月15日

* 取引態様 媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

ピエタール新庄

広域地図



周辺情報

サークルK野々市新庄四丁目店 (コンビニ)	323	m
クスのアオキ新庄店 (ドラッグストア)	429	m
Aコープ富奥店 (スーパー)	218	m
イオン野々市南店 (スーパー)	943	m
TSUTAYA金沢野々市店 (レンタルビデオ)	750	m



pied-a-terre (ピエタール) とは、セカンドハウスないし借家のこと。たしかにこちらの物件は立地、コスト面、間取りともにセカンドハウスとして十分満足できそうです。南向きのバルコニーからはリビング一面に光がさしこみ、玄関まで明るく光の道ができる。バルコニーからの景色は、気持ちがあつとする山々や空がどこまでも広がる。この景色が気持ちをクリアにしてくれる。一人でも不自由ない生活環境も魅力だ。

「おすすめポイント」



『ラモーラ』

少し北へ行くとある、スペイン料理の「ラモーラ」。こちらのイカスミバスタがおすすめ。香辛料にきいたイカ墨ソースが何度も通いたくなるくらいおいしい。家庭的な雰囲気なので、一人でも行きやすい。田舎のスペインに来た気分になるお店だ。



『ポタニカルデッキ』

歩いて行ける近所にあるカフェ。店内はまさにポタニカル。一人でゆっくりつるいんだり、友達と夜遅くまで語り合ったりつい時間を忘れてしまう。リゾート地にいるような不思議な気分になるお店、インスタ映えも間違いなし。



『Acacia』

野々市市住吉にあるセレクトショップ。10代から30代まで幅広い年齢層に人気のある「dulcamara」や「Y-3」など取り揃えている。個性的なファッションも多いが、スタイリングされた洋服は絶妙なまとまりがある。人と違うテイストをお好みなら、ぜひ足を運んでほしい。