

FOR RENT

ヴィラプレステージ 210号室

アピタ増泉、マックスバリュが徒歩圏内

交通

JR北陸本線「新西金沢駅」徒歩12分

生活便良好◎

賃貸条件

賃料	37,000円
共益費	3,000円
駐車場	1台込み
町費	300円
パシフィックサポートⅡ	1,800円
引落手数料	200円

初期費用

敷金/礼金	なし/なし
仲介手数料	賃料+駐車場×1.08%
鍵交換費用	12,960円
火災保険	パシフィックサポートⅡに含む

物件概要

所在地	金沢市糸田新町3-13
間取り	2LDK
間取り詳細	洋6 洋6 LDK10.5
専有面積	47.69㎡
物件種別	マンション
物件構造	鉄骨造
階数	4階建て 2階部分
築年月	1989年10月



設備情報

バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面化粧台 照明器具 室内洗濯置場
エアコン クローゼット シューズBOX バルコニー 光ファイバー

退去時クリーニング費用 43,000円（税別）必要

備考

保証会社加入必須

【パシフィックサポートⅡ】

家財火災保険、緊急駆けつけサポート、月額保証料を含む

■ 広告作成日 2019/4/2

ヴィラプレステージ

広域地図



周辺情報

Maxvalu増泉店 (スーパー)	559	m
サックス金沢増泉店 (コンビニ)	583	m
キリン堂新神田店 (ドラッグストア)	922	m
ラパーク金沢 (ショッピングセンター)	1178	m



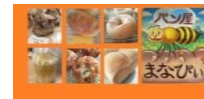
ヴィラ＝別荘のように過ごせる宿泊施設のこと
 プレステージ＝「贅沢さ」や「特別なもの」という意味
 この名のとおり、ちよどいい場所にゆったりとくつろげるお部屋。1K～2LDKと間取りもさまざま。うれしいお家賃だから、この際一人で広～いお部屋で贅沢に暮らすもよし。歩いて6分のところにある、24時間営業のスーパー「マックスバリュ」。さまざまなライフスタイルの方にとってのつよい味方。
 隣にある公園で子供を遊ばせてもしっかり目が届くので安心だ。

「おすすめポイント」



『飛天龍』

緑色の看板が目印のこちらのお店。昔からある焼肉屋さん。やっぱり。。おいしい！
 広いお座敷とカウンター、ひとりでも大人数でも利用できる。気軽に行けて、裏切らない味！こんな焼肉屋さんが徒歩10分ほどの所にある。



『まなびい』

糸田の住宅地の中にある月2回しかオープンしないパン屋さん。2,3人ほど入るのがやっとな小さなパン屋さん。でも種類は多く、クルミのパン、スコーン、ハード系のパン・・・etc
 小さな蜂の看板と、FaceBookで要チェック！！

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%