

FOR RENT

ケルビムハイツ有田 601号室

どこまでも続くあおぞらは あなたのもの
ラパーク近くファミリーにもおすすめのお部屋です

交通

北陸鉄道石川線「新西金沢駅」徒歩13分

北鉄バス「西泉」バス停 徒歩6分

賃貸条件

賃料	43,000円
共益費	3,000円
駐車場	3,300円
町費	400円
バシフィックサポートⅡ	1,800円
引落手数料	200円
駐車場縦列区画：8,800円	

初期費用

敷金・礼金	なし / なし
鍵交換費用	12,000円 (税別)
仲介手数料	賃料+駐車場×1.1ヶ月
保証委託料	月額総賃料の50%

物件概要

所在地	金沢市西泉4丁目114番地
間取り	3K
間取り詳細	洋6.0、洋6.0、洋7.5、K5.0
専有面積	51.03㎡
物件種別	マンション
物件構造	RC
階数	6階/6階建
築年月	1976年7月
入居日	即日



* 広告作成日 2019年11月21日

* 取引態様 媒介

設備情報

バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置場、エアコン、2口コンロ対応、
システムキッチン、プロパンガス、温水洗浄暖房便座、照明器具、押入、バルコニー
シューズBOX、敷地内ゴミ置場、エレベーター **※退去時クリーニング費用43,000+TAX**

備考

保証会社加入必須 (イントラスト)

【バシフィックサポートⅡ】

火災保険、緊急駆けつけサポート、月次保証料を含む

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

ケルビムハイツ有田

広域地図



周辺情報

セブンイレブン金沢西泉2丁目店 (コンビニ)	440	m
クスリのアオキ西泉店 (ドラッグストア)	445	m
MEGAドンキホーテ金沢店 (スーパー)	637	m
Maxvalu増泉店 (スーパー)	1412	m
TSUTAYA金沢野々市店 (レンタルビデオ)	1327	m
金沢市立米泉小学校 (小学校)	696	m



歩いてお買い物に行けるのはポイント高いですよ！

エレベーター付なので帰りも楽々。小学校、中学校も安心の距離です。

通学だけでなく、通勤にもバス停は近いし、駅も近い！「西泉」って生活に最適な場所だと思います。そんな立地良い場所に登場しました『ケルビムハイツ』。

6階建ての鉄筋コンクリートマンション。隣を流れる伏見川とどこまでも見渡せる空と町。伏見川沿いの桜はとてもキレイです。

「おすすめポイント」



『ZUIUN金沢店』

木のぬくもりが感じられるカフェ。野菜もたっぷり摂れる食事。地下にある、ブックスペース。癒される雑貨。女子好みの全てが集まったお店。一人でもお友達とでもゆったり過ごせます。疲れた時にはぜひ心の休息に。



『健民スポレクプラザ』

県内唯一のスケートリンク。雨の日も冬も快適にスポーツが楽しめる屋内施設。初心者でも気軽にアイススケートを楽しむことができる。1階は、多目的コート、3階はスタジオ型スペースでエアロピクス、ヨガなどを楽しめる。いずれも個人利用が可能。



『焼肉かわだ』

お店の窓のすだれから、プロ野球中継の音とけむりが外までもれてくる。どこか懐かしい焼肉屋さん。とにかくおいしくて安い。近所の方はほとんどが知っているお店。ここは、一人でも家族とでも行けるお店になりそうだ。