

物件概要

【基本情報】

- 物件タイプ ● 新築
- 売買価格 ● 金41,800,000円 (税込)
- 所在地 ● 金沢市富樫三丁目10番地2 (住居表示3丁目7番18号)
- アクセス ● 北鉄バス「寺地」バス停 徒歩約5分
- 小中学校 ● 富樫小学校 (約0.9km) ・ 高尾台中学校 (約1.8km)
- 設備 ● 電気：北電 ガス： -
● 水道：公営 排水：下水

【土地】

- 面積 ● 152.32㎡ (46.08坪)
- 用途地域 ● 第二種中高層
- 建ぺい率 ● 60%
- 容積率 ● 200%
- 道路 ● 南側約6.0m
- 間口 ● 約8.3m


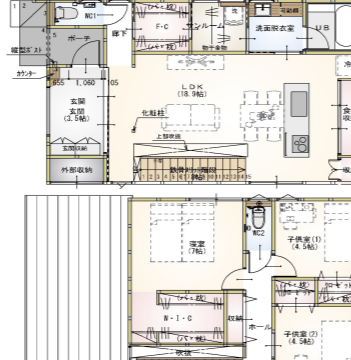
【建物】

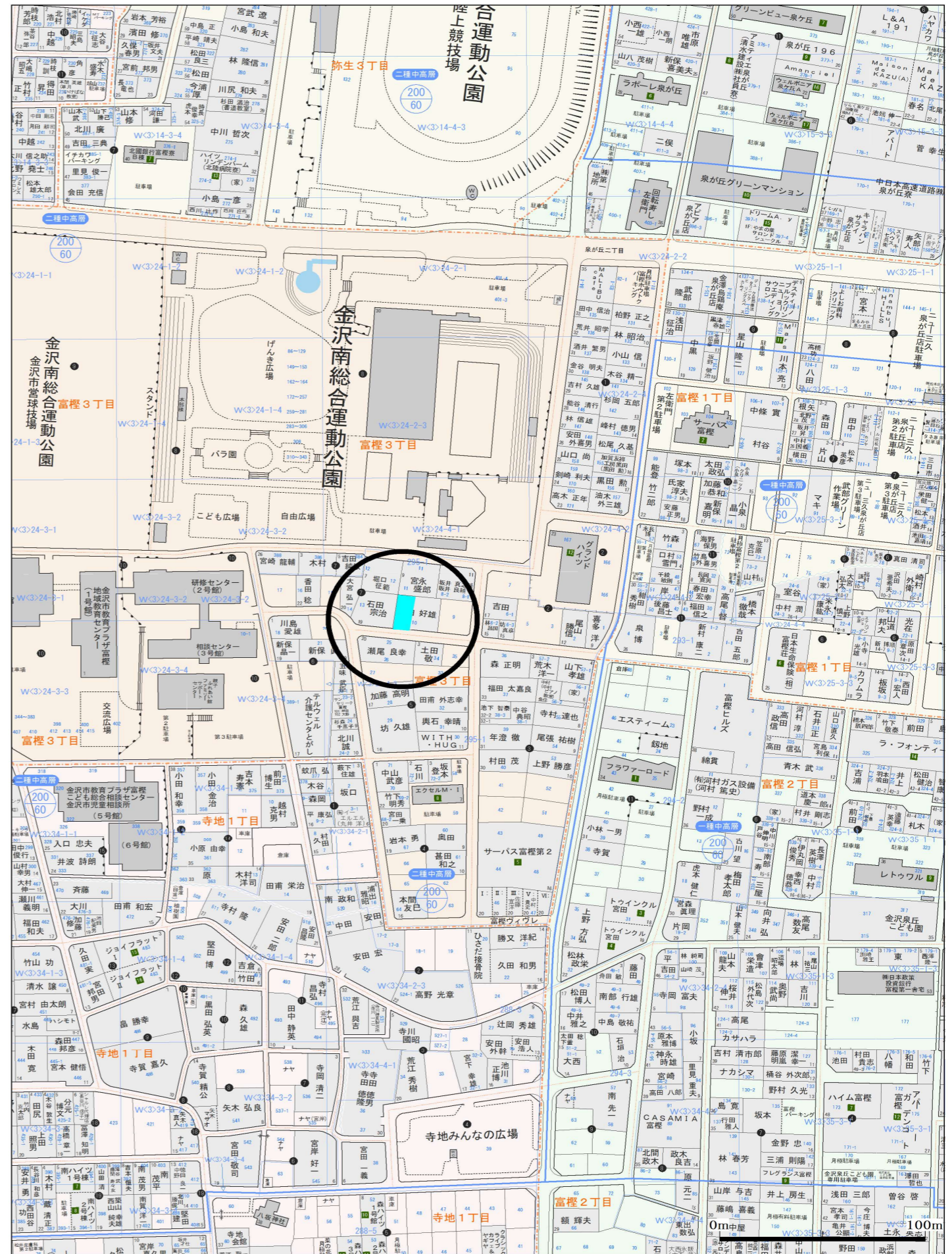
- 延床面積 ● 105.79㎡ (32.00坪)
- 建築年月 ● 令和3年3月
- 構造 ● 木造スレート葺2階建
- 駐車 ● 3台
- 種類 ● 居宅
- 間取り ● 1F：LDK19.2、浴室、洗面、WC、サンルーム、FC
2F：洋7.0、洋4.5、洋4.5、トイレ、WIC

【備考】

- ・オール電化住宅 (床暖房付) ・設計施工(株)ichika

【取引態様】 仲介 (不動産仲介手数料：売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)

物件写真	間取図
	



パシフィック不動産株式会社 TEL : 076-280-8228

金沢市八日市一丁目634番地 国土交通大臣 (1) 第9551号 ■ 石川県地建物取引業保証協会会員

