

# FOR RENT

物件名	STホーム	号室	301
-----	-------	----	-----



賃料	43,000円		
共益費	共益費 2,000円	町費	雑費 -
管理費	管理費 -	保証金	
敷金	1ヶ月	礼金	-
その他費用	[一時金] 火災保険料:22000円 鍵交換費用:21450円 保証委託料:24740円 [月次費用] 町費:300円 緊急サポート24:880円		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 契約時保証料 月額総賃料の50%、月次保証料 賃料総額の1.5%		
物件種別	マンション		
構造	鉄筋コンクリート造 / 総階数 3階		
物件所在地	920-0016 石川県金沢市諸江町中丁 341-1		
交通	北陸鉄道浅野川線「割出」駅 徒歩 9分 バス停 中央病院線75「南新保口」下車 徒歩 10分 バス停 内灘線71「南新保口」下車 徒歩 10分		
間取	2LDK		
間取詳細	LDK(14.00畳), 和室(6.00畳), 洋室(4.50畳)		
専有面積	53.70㎡	向き	南
築年月	1981年10月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	3,300 円	入居時期	相談
入居諸条件	ペット(可), ルームシェア(不可), 単身(可), 二人入居(可)		
設備	平置駐車場, 舗装駐車場, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 南面バルコニー, エアコン, 照明付き, C A T V, 光ファイバー, T Vインターホン, 2 F以上, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 押入, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0	借主	100
仲介元付_一般	手数料 配分の割合	元付	50	客付	50



国土交通大臣(1)第9551号



## パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目634

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>