

|     |         |    |     |
|-----|---------|----|-----|
| 物件名 | サニーフラッツ | 号室 | 305 |
|-----|---------|----|-----|




|       |   |      |           |
|-------|---|------|-----------|
| 賃料    | 50,000円   |      |           |
| 共益費   | 共益費 -   | 町費   | 雑費 -      |
| 管理費   | 管理費 4,000円  | 保証金  |           |
| 敷金    | 1ヶ月   | 礼金   | -         |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:12960円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:1800円 引落手数料:200円  |      |           |
| 保証会社  | 必須 イントラスト、初回保証委託料 (総賃料の50%)   |      |           |
| 物件種別  | マンション   |      |           |
| 構造    | 鉄骨造 /   |      |           |
| 物件所在地 | 921-8164 石川県金沢市久安4丁目 352番地1   |      |           |
| 交通    | バス停 金沢駅・工大線35「久安大橋」下車 徒歩 2分<br>バス停 三馬・大野線34「久安三丁目」下車 徒歩 3分<br>北陸鉄道石川線「押野」駅 徒歩 19分   |      |           |
| 間取    | 2LDK  |      |           |
| 間取詳細  | 洋室(6.50畳), 洋室(7.50畳), LDK(9.50畳)  |      |           |
| 専有面積  | 54.86㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月   | 1998年3月   | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場   | 3,850 円   | 入居時期 | 相談        |
| 入居諸条件 | ルームシェア(相談), 二人入居(可)   |      |           |
| 設備    | 舗装駐車場, 屋外駐車場, 平置駐車場, L字型キッチン, ガスコンロ設置可, バス・トイレ別, 脱衣所, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 南面バルコニー, エアコン2台, 全室照明付き, ネット使用料不要, TVインターホン, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, サンプルーム, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット2ヶ所, 南面リビング, 陽当たり良好, 眺望良好, 通風良好, 並列2台可 |      |           |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

国土交通大臣(1)第9551号

**パシフィック不動産株式会社**

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目 634  
TEL : 076-280-8228 FAX : 076-280-8229  
URL : <http://www.pacific-re.jp/>



|         |          |    |   |    |     |
|---------|----------|----|---|----|-----|
| 取引態様    | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0 | 借主 | 100 |
| 仲介元付_専任 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0 | 客付 | 100 |

