

物件概要

物件タイプ		分譲マンション 3LDK	
売買価格		金17,800,000円 (税込)	
所在地	地番	金沢市寺町一丁目278番地	
	住居表示	金沢市寺町一丁目8番37号「朝日プラザ犀川」205号室	
アクセス		北鉄バス「寺町一丁目」バス停 徒歩約5分	
土地面積		2,533.52 m ²	766.38 坪
敷地権割合		293900分の10256	
現況		建付地	
地域制限	都市計画	市街化区域	用途地域 : 第一種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率 : 200%
	防火地域	準防火地域	
設備		電気:北電 ガス:都市 水道:公営 排水:下水	
小中学校		泉野小学校・野田中学校	
道路関係	接道幅員 : 南	接道面 : 非角地	
	道路種類 : 公道	セットバック : 無	
建物	種類 : 居宅	建築年月 : 平成3年5月	
	専有面積 : 登記 : 102.56m ² (31.02坪)		
	構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート		
間取り	家屋番号 : 205		
	LDK17.3, 洋8.2, 洋5.6, 和8, 洗面, 浴室, WC, バルコニー		
管理費等	管理費 : 11,900円	部屋向 : 南西	
	積立金 : 14,560円	エレベータ : 有	
	駐車料 : 7,130円		
備考	・リフォーム済み		
取引態様	専属 (不動産仲介手数料: 売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)		

