

物件概要

【基本情報】

- 物件タイプ ● 分譲マンション「浅の川ハイム」202号室 (2LDK)
- 売買価格 ● 金7,900,000円
- 所在地 ● 金沢市並木町217番地, 218番地 (2番10号)
- アクセス ● 北鉄バス「橋場町」バス停 徒歩約2分
- 小中学校 ● 兼六小学校(約500m)・兼六中学校(約1.8km)
- 設備 ● 電気：北電 ガス：都市ガス
● 水道：公営 排水：下水

【建物】

- 延床面積 ● 登記 61.52㎡ (18.61坪)
- 建築年月 ● 1976年5月
- 構造 ● 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付9階建
- 所有権割合 ● 807,174分の18,456
- 種類 ● 居宅
- 間取り ● LDK17、洋4.5、和6、WC
洗面脱衣室、バルコニー

【経費】

- 管理費 ● 12,300円
- 積立金 ● 10,420円
- 駐車場 ● 無

【備考】

- ・現状有姿での引渡しとする
- ・令和3年度固定資産税77,457円

【取引態様】 専属 (不動産仲介手数料：売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)

物件写真	間取図
	

