

物件概要

【基本情報】

- 物件タイプ ● 中古戸建住宅 4LDK
- 売買価格 ● 金32,500,000円 (税込)
- 所在地 ● 白山市陽羽里一丁目46番地
- アクセス ● 北鉄石川線「陽羽里」駅 徒歩約3分
- 小中学校 ● 広陽小学校 (約1.2km) 北辰中学校 (約1.8km)
- 設備 ● 電気：北電 ガス：-
- 水道：公営 排水：下水

【土地】

- 面積 ● 201.52㎡ (60.96坪) 公簿
- 用途地域 ● 第一種住居地域
- 建ぺい率 ● 60%
- 容積率 ● 200%
- 道路 ● 東側公道 約5.7m
- 間口 ● 約10.6m

【建物】

- 延床面積 ● 110.31㎡ (33.36坪)
- 建築年月 ● 平成28年9月新築
- 構造 ● 軽量鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき2階建
- 駐車 ● 3台
- 種類 ● 居宅
- 間取り ● 1F:LDK18、和4.5、7-収納、浴室2.5、WC、洗面脱衣
2F:洋8.0+WIC、洋6.0、洋5.0、WC

【備考】

- ・大和ハウス工業施工『xevoΣ』・太陽光発電装置有 ・パワーコンディショナ有
- ・床暖房有 ・エコキュート付オール電化住宅 ・地区計画有

【取引態様】 専属 (不動産仲介手数料：売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)

| 物件写真 | 間取図 |
|---|--|
|  |  |

