

# FOR RENT

|     |       |    |     |
|-----|-------|----|-----|
| 物件名 | ビーチ I | 号室 | 203 |
|-----|-------|----|-----|

|  |   |   |
|--|---|---|
|   |  |   |
|   |  |   |
|  |   |  |

|       |  |        |      |
|-------|--|--------|------|
| 賃料    | 55,000円  |        |      |
| 共益費   | 共益費 3,000円   | 町費     | 雑費 - |
| 管理費   | 管理費 -  | 保証金    |      |
| 敷金    | 2ヶ月  | 礼金     | -    |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:13200円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:1800円 引落手数料:200円 水道料:2500円   |        |      |
| 保証会社  | 必須 株式会社イントラスト、保証委託料 (月額総賃料の50%)  |        |      |
| 物件種別  | マンション  |        |      |
| 構造    | 鉄骨造 /  |        |      |
| 物件所在地 | 921-8106 石川県金沢市十一屋町 13番4号  |        |      |
| 交通    | バス停 三馬・大野線_03_on[寺町一丁目]下車 徒歩 2分<br>北陸本線「金沢」駅 バス停 平和町線[寺町一丁目]下車 徒歩 2分<br>バス停 石引線83[寺町一丁目]下車 徒歩 2分   |        |      |
| 間取    | 1LDK : LDK(13.30畳), 洋室(5.80畳)  |        |      |
| 専有面積  | 45.97㎡   | 向き     |      |
| 駐車場   | 7,700 円  | 入居時期   | 相談   |
| 築年月   | 1987年2月  | フリーレント | 無    |
| 備考    |  |        |      |
| 入居諸条件 | 二人入居(不可)   |        |      |
| 設備    | メールボックス,内装リフォーム済,システムキッチン,対面式キッチン, 3口以上コンロ,バス・トイレ別,脱衣所,追い焚き風呂,温水洗浄便座,洗面所独立,洗面化粧台,エアコン,照明付き,全室照明付き,TVインターホン,当社管理物件,サンルーム,内階段,室内洗濯機置場,クローゼット,角住戸,2面採光,陽当たり良好,バス2路線 |        |      |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

|         |              |    |   |    |     |
|---------|--------------|----|---|----|-----|
| 取引態様    | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0 | 借主 | 100 |
| 仲介元付_専任 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0 | 客付 | 100 |



国土交通大臣(1)第9551号



## パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市 1 丁目 634

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>