

物件概要

【基本情報】

物件タイプ ● 中古戸建住宅 3DK
 売買価格 ● 金5,400,000円
 所在地 ● 金沢市辰巳町口62番地12
 アクセス ● 北鉄金沢バス「下辰巳」徒歩約2分
 小中学校 ● 犀川小学校(約200m) 津幡中学校(約370m)
 設備 ● 電気：北電 ガス：個別プロパン
 ● 水道：公営 排水：浄化槽(下水桝まであり)

【土地】

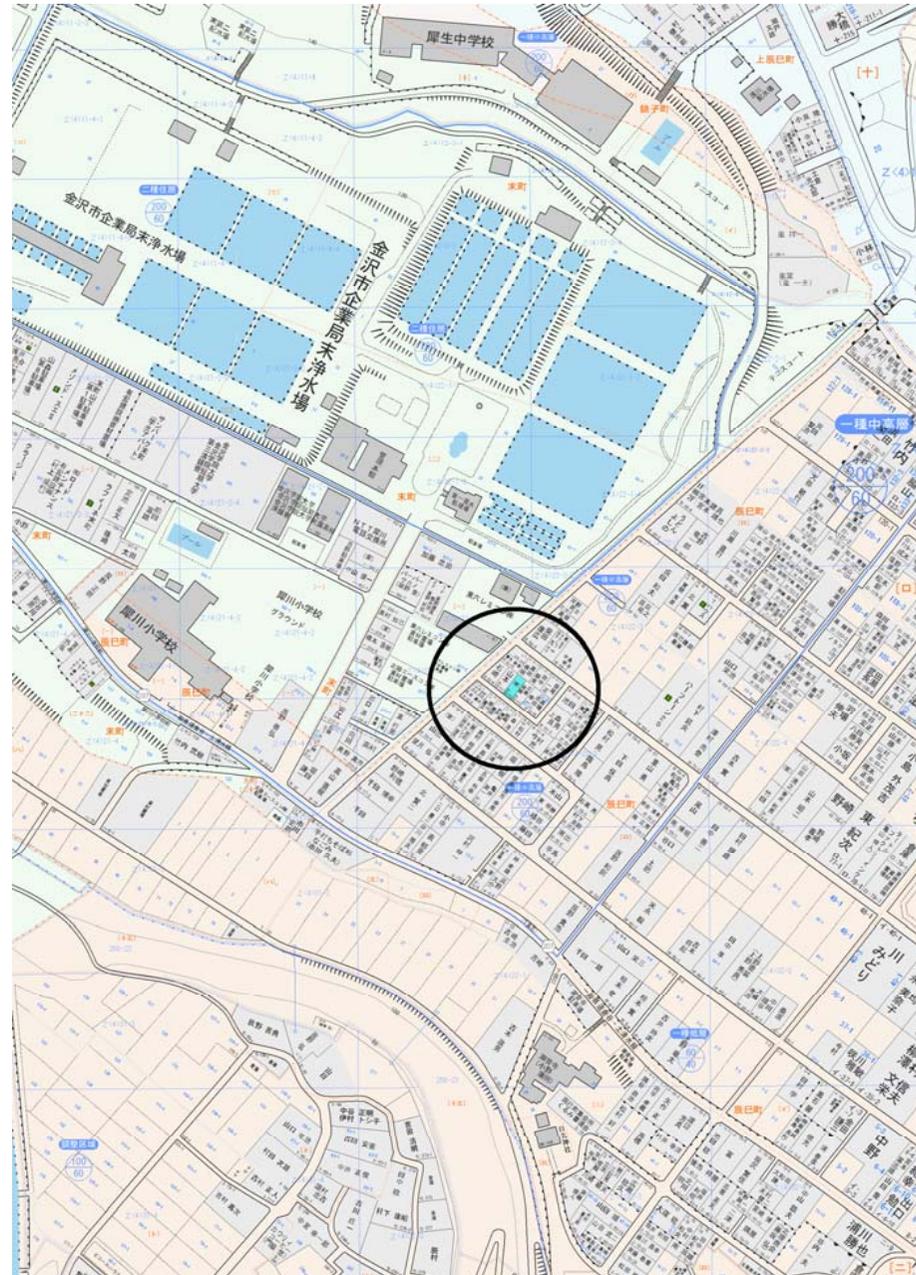
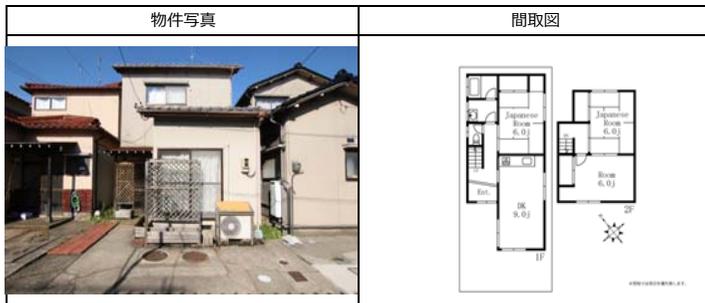
面積 ● 70.43㎡ (21.30坪) 公簿
 用途地域 ● 第一種中高層住居専用地域
 建ぺい率 ● 60 %
 容積率 ● 200 %
 道路 ● 南西 約4.4m
 間口 ● 約5.5m

【建物】

延床面積 ● 67.89㎡ (20.53坪)
 建築年月 ● 1983年3月
 構造 ● 木造瓦葺2階建
 駐車 ● 1台
 種類 ● 居宅
 間取り ● 1F:DK9、和6、浴室、洗面、WC
 2F:洋6、和6

【備考】

【取引態様】 専属 (不動産仲介手数料：売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)



パシフィック不動産株式会社 TEL: 076-280-8228
 金沢市八日市一丁目634番地 国土交通大臣(1)第9551号 ■ 石川県宅地建物取引業保証協会会員

