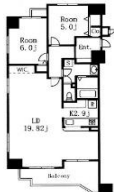


# FOR RENT

|     |              |    |     |
|-----|--------------|----|-----|
| 物件名 | 三社町グリーンマンション | 号室 | 301 |
|-----|--------------|----|-----|

【金沢駅近分譲賃貸】

広々リビング！金沢駅徒歩10分圏内！

|                                                                                    |                                                                                   |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|   |  |   |
|   |  |   |
|  |                                                                                   |  |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 賃料    | 105,000円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |      |
| 共益費   | 共益費 5,000円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 町費     | 雑費 - |
| 管理費   | 管理費 -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金    |      |
| 敷金    | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金     | -    |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:16500円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:2000円 引落手数料:200円                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |
| 保証会社  | 必須 株式会社イントラスト 月額総賃料の50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |
| 物件種別  | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |      |
| 構造    | 鉄骨鉄筋コンクリート造 /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |
| 物件所在地 | 920-0861 石川県金沢市三社町 3番18号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |      |
| 交通    | 北陸本線「金沢」駅 徒歩 11分<br>北陸本線「金沢」駅 バス停 旭町線91「三社」 徒歩 2分<br>北陸本線「金沢」駅 バス停 三馬・大野線_01_on「六枚町」 徒歩 4分                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |      |
| 間取    | 2LDK : LD(19.82畳), K(2.90畳), 洋室(6.00畳), 洋室(5.90畳)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |      |
| 専有面積  | 71.10㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き     | 東    |
| 駐車場   | 10,000 円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 入居時期   | 即入居  |
| 築年月   | 1994年12月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | フリーレント | 無    |
| 備考    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |
| 入居諸条件 | 性別(不問), 二人入居(可)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |
| 設備    | メールボックス, 平置駐車場, 自走式駐車場, 舗装駐車場, 屋根有駐車場, 屋外駐車場, 整備された歩道, ロードサイド, 内装リフォーム済, リノベーション, 管理室, エアコンあり, システムキッチン, 対面式キッチン, ガスコンロ設置済, 3口以上コンロ, ガスレンジ付, グリル, ガラストップコンロ, カウンターキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面所にドア, 洗面化粧台, バス有, トイレ有, 洗面台, シャワー, エアコン 2 台, ブラインド付, 照明付き, 全室照明付き, T V インターホン, 防犯カメラ, オートロック, ディンプルキー, 24時間緊急通報システム, モーター付オートロック, サンプルルーム |        |      |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

|         |          |    |   |    |     |
|---------|----------|----|---|----|-----|
| 取引態様    | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0 | 借主 | 100 |
| 仲介元付_専任 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0 | 客付 | 100 |



国土交通大臣(1)第9551号



パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目634

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>