

FOR RENT

ヴァンテアン八日市Ⅱ 302号室

広さ、賃料、間取のトータルバランスに優れたお部屋。
 単身～新婚さんまで幅広く気に入っていただけます☆

交通

北鉄バス「八日市住宅」バス停 徒歩4分
 JR北陸本線「野々市駅」 徒歩約12分

賃貸条件

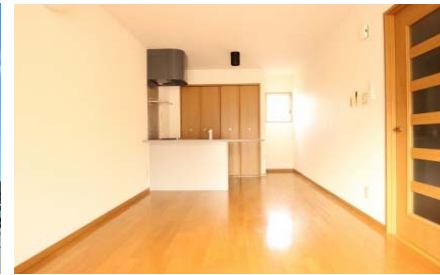
賃料	41,000円
共益費	3,500円
駐車場	3,300円
町費	込 円
パシフィックサポートⅡ	1,800円
引落手数料	200円

初期費用

敷金・礼金	1ヶ月 / 0ヶ月
鍵交換費用	12,000円 (税別)
仲介手数料	賃料+駐車場×1.1ヶ月
保証委託料	月額総賃料の50%

物件概要

所在地	金沢市八日市2丁目746
間取り	1LDK
間取り詳細	LDK10、洋4.5
方位	南向き
専有面積	35.41㎡
物件種別	アパート
物件構造	鉄骨造
階数	3階建 3階部分
築年月	1996年12月
入居日	2019年1月下旬予定



設備情報

エアコン 室内洗濯機置場 照明器具 バルコニー クローゼット バストイレ別
 IHクッキングヒーター 対面キッチン 独立洗面台 シューズボックス メールボックス
 プロパンガス ガス給湯

備考

保証会社加入必須 (イントラスト)

【パシフィックサポートⅡ】

火災保険、緊急駆けつけサポート、月次保証料を含む

* 広告作成日 2019年11月24日

* 取引態様 媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

ヴァンテアン八日市Ⅱ

広域地図



周辺情報

バロー押越店 (スーパー)	m
サークルK野々市野代店 (コンビニ)	m
V・drug野代店 (ドラッグストア)	m
100満ポルト金沢本店 (ホームセンター)	m
	m



野々市駅へも歩いて約12分ほどの場所にある、こちら「ヴァンテアン八日市」。
この辺りは電車も利用しやすく、車でも8号線でやすいので、北へ南へ自由自在。
そして金沢駅にも案外スツと行けちゃいます。当社も八日市にあるので、この辺りの
便利の良さは実感しています。
お部屋は築20年以上経っていますが、当時のデザイナーズ物件だけあって、今でも
通用する「なんかいい感じ」と「ちょっと他と違う感」がありますよ！

「おすすめポイント」



『とらや』

昼はうどん屋さん。夜は焼肉屋さん。お父様がうどんやを、息子さんが焼肉やをされているそう。うどんはもちろん、和風ラーメンも絶品！夜の焼肉やさんもおすすめ。厳選されたこだわりのお肉、ほんとにおいしかったです！！



『レストラン モンローズ』

店内はほどよい照明で気分がとても落ち着きます。この雰囲気はなかなかない、まさに大人の隠れ家。当社から近いのでたまにランチにいきますが、お昼から気分よく幸せな時間をすごせます。もちろんお料理も期待を裏切りません！



『八日市～野々市』

2015年3月に北陸新幹線が開通になり、八日市から野々市にかけても新幹線の工事がはじまりました。おかげで、道路や街並みが整備され、より生活しやすくなったこの辺りです。