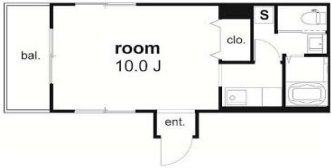


# FOR RENT

|     |       |    |    |
|-----|-------|----|----|
| 物件名 | 泉中央ビル | 号室 | 2C |
|-----|-------|----|----|

広々1K★設備も周辺環境も全てが充実した素敵な物件です！  
香林坊や片町へのアクセスもしやすくコスパ最強です^^

|                                                                                    |                                                                                   |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|   |  |   |
|   |  |   |
|  |                                                                                   |  |

|       |                                                                                                                             |        |      |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 賃料    | 38,000円                                                                                                                     |        |      |
| 共益費   | 共益費 -                                                                                                                       | 町費     | 雑費 - |
| 管理費   | 管理費 3,000円                                                                                                                  | 保証金    |      |
| 敷金    | -                                                                                                                           | 礼金     | -    |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:14300円 退去時クリーニング費用:49500円<br>[月次費用] 水道料:3000円 パシフィックサポートⅡ:2000円                                                 |        |      |
| 保証会社  | 必須 株式会社イントラスト(初回保証委託料 月額総賃料の50%)                                                                                            |        |      |
| 物件種別  | マンション                                                                                                                       |        |      |
| 構造    | 鉄骨造 /                                                                                                                       |        |      |
| 物件所在地 | 921-8041 石川県金沢市泉2丁目 3番1号                                                                                                    |        |      |
| 交通    | バス停 上荒屋線_01_on「泉新町」徒歩 1分<br>北陸鉄道石川線「野町」駅 徒歩 8分                                                                              |        |      |
| 間取    | 1K : 洋室(10.00畳)                                                                                                             |        |      |
| 専有面積  | 26.77㎡                                                                                                                      | 向き     |      |
| 駐車場   | 6,600 円                                                                                                                     | 入居時期   | 即入居  |
| 築年月   | 1987年3月                                                                                                                     | フリーレント | 無    |
| 備考    |                                                                                                                             |        |      |
| 入居諸条件 | 単身(可), 法人(可)                                                                                                                |        |      |
| 設備    | システムキッチン, 2口コンロ, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, エアコン, TVインターホン, ガス給湯, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, 収納有, 陽当たり良好 |        |      |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

|         |              |    |   |    |     |
|---------|--------------|----|---|----|-----|
| 取引態様    | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0 | 借主 | 100 |
| 仲介元付_専任 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0 | 客付 | 100 |



国土交通大臣(2)第9551号

パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目 634番地

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>