

# FOR RENT

物件名	ラポール小金	号室	603
-----	--------	----	-----

はじめてのひとり暮らしにもピッタリな間取りと設備です。敷地内駐車場もありますので、社会人の方にもオススメ！ 自転車置き場、敷地内ゴミ置き場◎



賃料	38,000円		
共益費	共益費 4,000円	町費	雑費 -
管理費	管理費 -	保証金	
敷金	-	礼金	-
その他費用	[一時金] 鍵交換費:13200円 退去時クリーニング費用:40700円 [月次費用] パシフィックサポートII:2000円 引落手数料:200円 [備考]保証委託料:月額総賃料の50%		
保証会社	必須 イントラスト、初回保証委託料(月額総賃料の50%)		
物件種別	マンション		
構造	鉄骨造 / 総階数 6階		
物件所在地	920-0811 石川県金沢市小坂町中 102番地1		
交通	I Rいしかわ鉄道「東金沢」駅 徒歩 11分 バス停 柳橋・円光寺線80「小坂」 徒歩 2分 バス停 金沢駅線「鳴和」 徒歩 6分		
間取	1K : 洋室(9.5畳)		
専有面積	30.40㎡	向き	南
駐車場	6,600 円	入居時期	期日指定 2024年04月上旬
築年月	1995年3月	フリーレント	無
備考	<small>敷地内自転車置き場、敷地内ゴミ置き場、エレベーター、24時間対応のTVインターホン、最上階、当社管理物件、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、南面リビング、陽当たり良好</small>		
入居諸条件	ペット(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(不可)、法人(可)		
設備	バス・トイレ別、温水洗浄便座、南面バルコニー、エアコン、照明付き、全室照明付き、TVインターホン、最上階、当社管理物件、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、南面リビング、陽当たり良好		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

国土交通大臣(1)第9551号

**パシフィック不動産株式会社**

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目634  
TEL : 076-280-8228 FAX : 076-280-8229  
URL : <http://www.pacific-re.jp/>

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0	借主	100
仲介元付_専任	手数料配分の割合	元付	0	客付	100

