

FOR RENT

| | | | |
|-----|-------|----|-----|
| 物件名 | ハイム犀川 | 号室 | 501 |
|-----|-------|----|-----|

★フルリノベーション★犀川のほとりで新生活をスタートしませんか？

| | | |
|--|---|---|
|  |  |  |
|  |  <small>間取りは概略を優先します。</small> |  |
|  |  |  |

| | | | |
|-------|--|--------|-----------------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 共益費 | 共益費 5,000円 | 町費 | 雑費 - |
| 管理費 | 管理費 - | 保証金 | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:14300円 保証委託料:38500円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:2000円 引落手数料:200円 | | |
| 保証会社 | 必須 イントラスト 初回保証委託料 月額総賃料の50%、更新保証料なし | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 / 総階数 6階 | | |
| 物件所在地 | 921-8022 石川県金沢市中村町 31-41 | | |
| 交通 | バス停 長町ルート「中村町小学校」徒歩 2分 バス停 安原A線54「御影町」徒歩 4分 バス停 鳴和増泉線82「中村町」徒歩 4分 | | |
| 間取 | 1LDK : LDK(12.6畳), 洋室(3.5畳) | | |
| 専有面積 | 34.77㎡ | 向き | 南東 |
| 駐車場 | 9,592 円 | 入居時期 | 期日指定 2025年04月中旬 |
| 築年月 | 1976年11月 | フリーレント | 無 |
| 備考 | | | |
| 入居諸条件 | 性別(不問), 単身(可), 法人(可) | | |
| 設備 | 内装リフォーム済, リノベーション, 平置駐車場, 舗装駐車場, 屋外駐車場, エアコンあり, シャワールーム, フローリングフロアタイル, システムキッチン, ガスコンロ設置済, 3口以上コンロ, ガスレンジ付, グリル, ガラストップコンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面所にドア, 洗面化粧台, シャワー付洗面台, トイレ有, 洗面台, シャワー, エアコン, 照明付き, 全室照明付き, T Vインターホン, 高層階, 2 F以上, 当社管理物件, 給湯, 電気給湯, 温水器, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, クローゼット, 玄関収納, 収納有, タウンライト, 全室東南向き, 角住戸, 陽当たり良好, 花火大会鑑賞, 眺望良好, 通風良好, 火災報知機 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

| | | | | | |
|---------|----------|----|---|----|-----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0 | 借主 | 100 |
| 仲介元付_一般 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0 | 客付 | 100 |



国土交通大臣(2)第9551号



パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市 1 丁目 634

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>