







# FOR RENT

物件名	JUNAS	号室	202
-----	-------	----	-----

賃料改定★まっすぐ下りれば兼六園。外せない設備はもちろんままとりのあるデザインと配色。  
WICやIHクッキングヒーター、駐車場は縦列2台可です。

賃料	59,000円		
共益費	共益費 3,000円	町費	500円
管理費	管理費 -	保証金	
敷金	-	礼金	-
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24200円 退去時クリーニング費用:51700円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:2000円 引落手数料:200円 [備考] 初回保証委託料、月額総賃料の50% 初回引き落とし時に賃料と併せてご請求。		
保証会社	必須 イントラスト、初回保証委託料（総賃料の50%）		
物件種別	アパート		
構造	木造 / 総階数 2階		
物件所在地	920-0955 石川県金沢市土清水 3丁目 287		
交通	バス停 犀川線「土清水」 徒歩 6分 バス停 石引線「土清水」 徒歩 6分		
間取	1LDK : LDK(15.00畳), 洋室(5.50畳)		
専有面積	54.00㎡	向き	北東
駐車場	5,500 円	入居時期	即入居
築年月	2015年11月	フリーレント	無
備考	駐車場は 縦列区画2台		
入居諸条件	性別(不問), 単身(可), 二人入居(可), 法人(可)		
設備	システムキッチン, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, グリル, ガラストップコンロ, バス・トイレ別, 風呂一坪以上, 脱衣所, オートバス, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー付洗面台, ワイドバルコニー, エアコン, BS, TVインターホン, 最上階, 上階無し, ダブルロック, デンプルキー, 当社管理物件, 玄関ポーチ, 玄関手すり, ガス給湯, 全居室フローリング, 複層ガラス, 室内洗濯機置場, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 陽当たり良好, 眺望良好, 通風良好		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0	借主	100
仲介元付_専任	手数料配分の割合	元付	0	客付	100



国土交通大臣(1)第9551号



## パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市 1丁目 634

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>