

# 物件概要

## 【基本情報】

- 物件タイプ ● 分譲マンション 1LDK
- 売買価格 ● 金5,800,000円 (税込)
- 所在地 ● 金沢市白菊町16番1号 (388番地2,388番地1)  
「コーポルピア白菊」 301号
- アクセス ● ふらっとバス 長町ルート「千日町」徒歩2分
- 小中学校 ● 中村町小学校 (約300m), 泉中学校 (約1.2km)
- 設備 ● 電気: 北電 ガス: 都市  
● 水道: 公営 排水: 下水

## 【建物】

- 延床面積 ● 登記/35.74㎡ (10.81坪)
- 建築年月 ● 1984年9月
- 構造 ● 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建
- 敷地権割合 ● 100000分の389
- 種類 ● 居宅
- 間取り ● LDK9、和6、洗面、浴室、WC、玄関ホール、バルコニー
- 家屋番号 ● 白菊町 388番2の16

## 【経費】

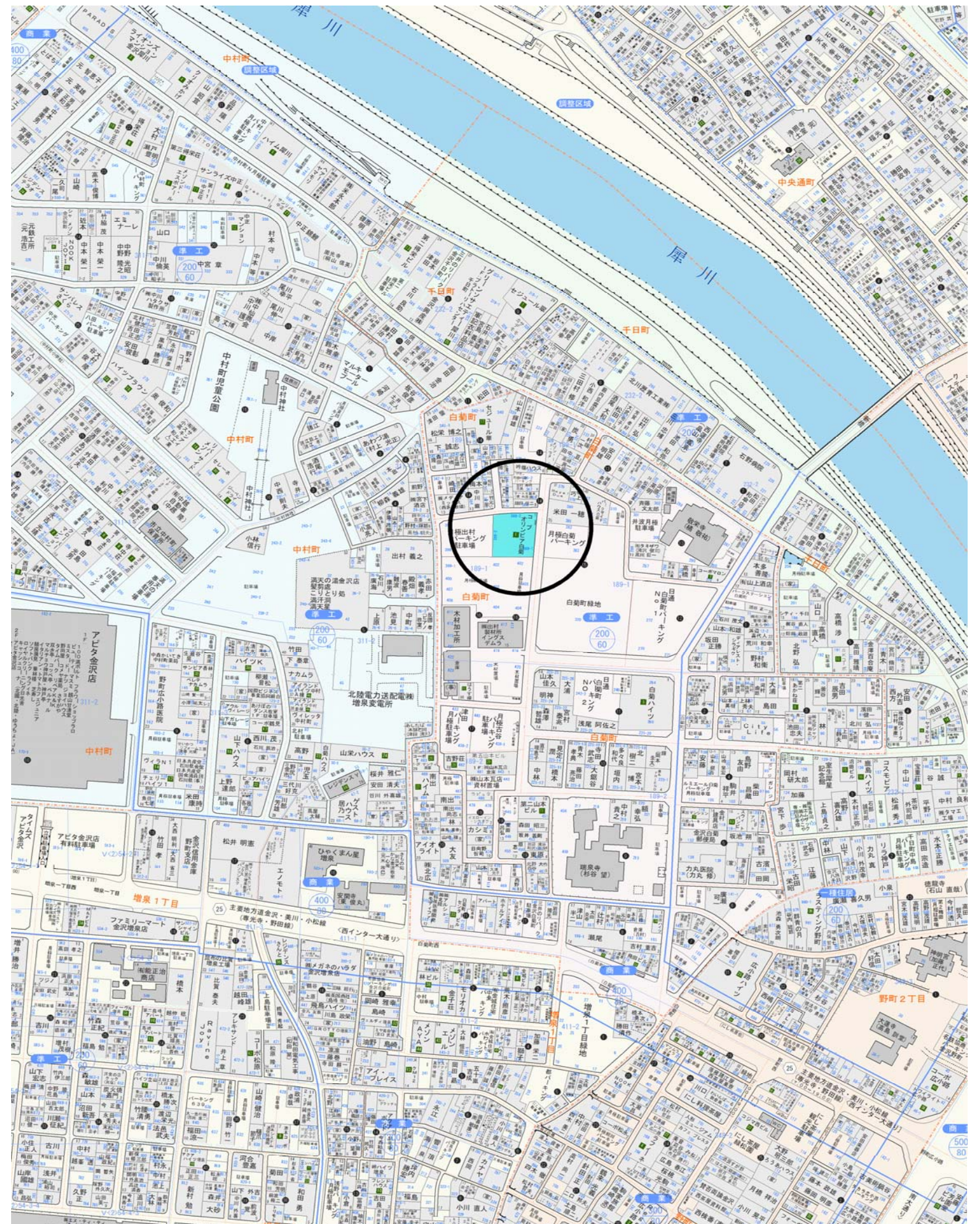
- 管理費 ● 4,000円
- 積立金 ● 7,200円
- 駐車場 ● 7,000円

## 【備考】

- ・現状渡し
- ・リフォーム歴有
- ・敷地内駐車場有

【取引態様】 専属 (不動産仲介手数料: 売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)

物件写真	間取図
	



パシフィック不動産株式会社 TEL: 076-280-8228

金沢市八日市一丁目634番地 国土交通大臣 (1) 第9551号 ■ 石川県宅地建物取引業保証協会会員

