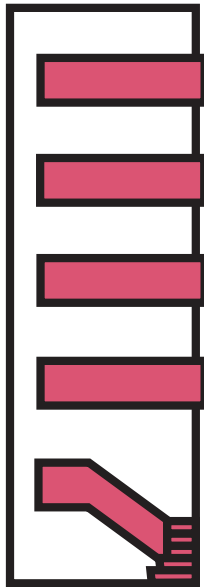


ムスビメ
project

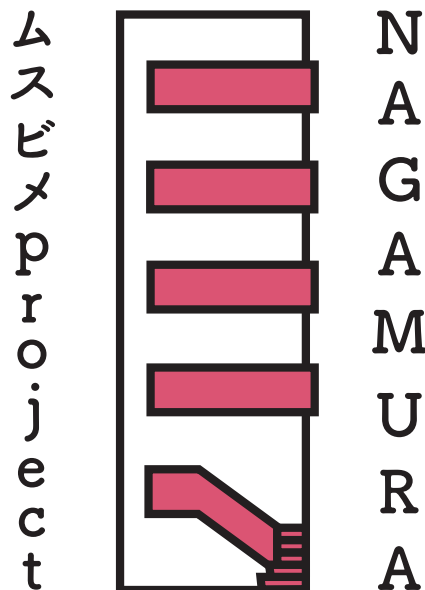


N
A
G
A
M
U
R
A

長村ビルを大切に使っていただける方を求めています

このプロジェクトは石川県金沢市、
金沢駅前にある5階建の小さなビルを有効に活かし、
関わるすべての方々が、発展するコトを願うものです。

プロジェクトのコンセプトは「ムスビメ」です。
私共の事務所名ノットデザインスタジオの「KNOT」は、
創業時のおもいを事務所名にしたものですが、
このプロジェクトにも相応しいと考えました。
英語の意味をカタカナで「ムスビメ」と表し、
そのおもいやイメージを共有し、
後々活かせるものになればと願います。





NAGAMURA ムスビメ project

詳細情報

住所：石川県金沢市堀川町 4-14

交通：JR 金沢駅 徒歩 5 分

方位：東西南角地（下記グーグルマップ参照）

階建：地上 5 階建

面積：敷地 51.840 m²／建築 40.632 m²／床 184.785 m²（1 階 38.52 m²／2 階 38.220 m²／3 階 41.010 m²／4 階 40.020 m²／5 階 27.015 m²）

構造：鉄骨造

竣工：1981 年 築 40 年

駐車場：なし

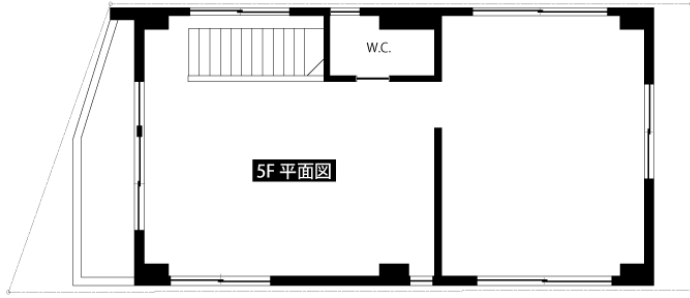
特徴：JR 金沢駅前 周辺からの視認性良好 3 面採光 表通りは再開発地域で裏側は昭和の金沢の風景が残る未開発地域が混在

備考：

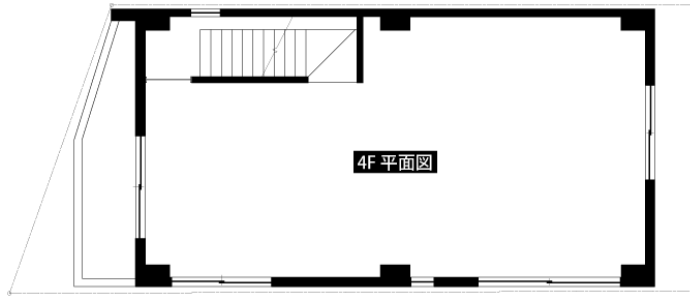
情報更新日：2023 年 02 月



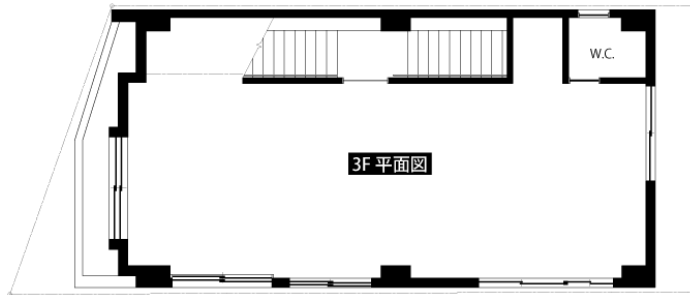
Google Map



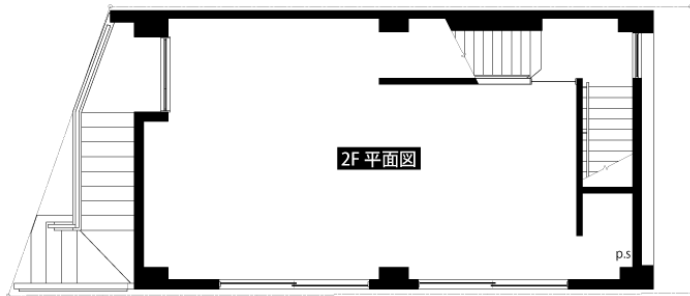
5F



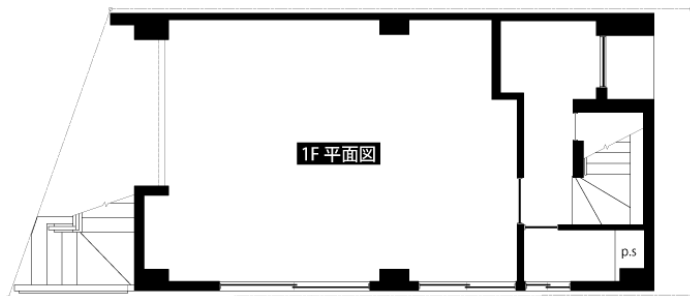
4F



3F



2F



1F

各種提案図がコチラでご覧いただけます ▶



KNOT DESIGN STUDIO







その他の内部や環境の写真がご覧いただけます ▶



KNOT DESIGN STUDIO

賃貸の詳細情報は別紙を御覧ください

(パシフィック不動産株式会社作成「概算お見積書」)

賃貸の詳細情報は 2023 年 5 月 1 日現在一般公開しておりません

ノットデザインスタジオ
東京都世田谷区松原 2-32-11-202
TEL03-6265-7965



KNOT DESIGN STUDIO

概算お見積書

上

様



パシフィック不動産株式会社

金沢市八日市1丁目634番地

TEL: 076-280-8228

FAX: 076-280-8229

契約開始日 2023年6月1日

物件名 長村ビル(1棟貸し)

ご請求額 **¥2,674,000**

項目	金額
敷金	1,200,000
礼金	440,000
仲介手数料	440,000
火災保険	別途
鍵交換費用	別途
保証委託料	154,000
小計	① 2,234,000

項目	金額
家賃	440,000
共益費	-
駐車料	-
町費	別途
月額保証料	4,752
毎月合計	444,752

項目	金額	
		2023年6月分賃料
家賃		440,000
共益費		-
駐車料		-
町費		別途
小計	② 0	③ 440,000
	①+②+③	2,674,000
預かり金		0
差し引き金額		2,674,000

必要書類	
書類	通

【備考】