

物件概要

【基本情報】

物件タイプ ● 中古戸建住宅 3LDK
売買価格 ● 金24,800,000円
所在地 ● 金沢市泉野町二丁目101番地（住居表示：4番10号）
アクセス ● 北鉄バス【寺町二丁目】バス停徒歩4分
小中学校 ● 泉野小学校（約750m）・野田中学校（約600m）
設備 ● 電気：北電 ガス：使用無し
● 水道：公営 排水：下水

【土地】

面積 ● 116.10㎡（35.12坪） 公簿
用途地域 ● 第一種住居地域
建ぺい率 ● 60%
容積率 ● 200%
道路 ● 北東側 公道約3.7m 南西側 公道約3.5m
間口 ● 約6.4m



【建物】

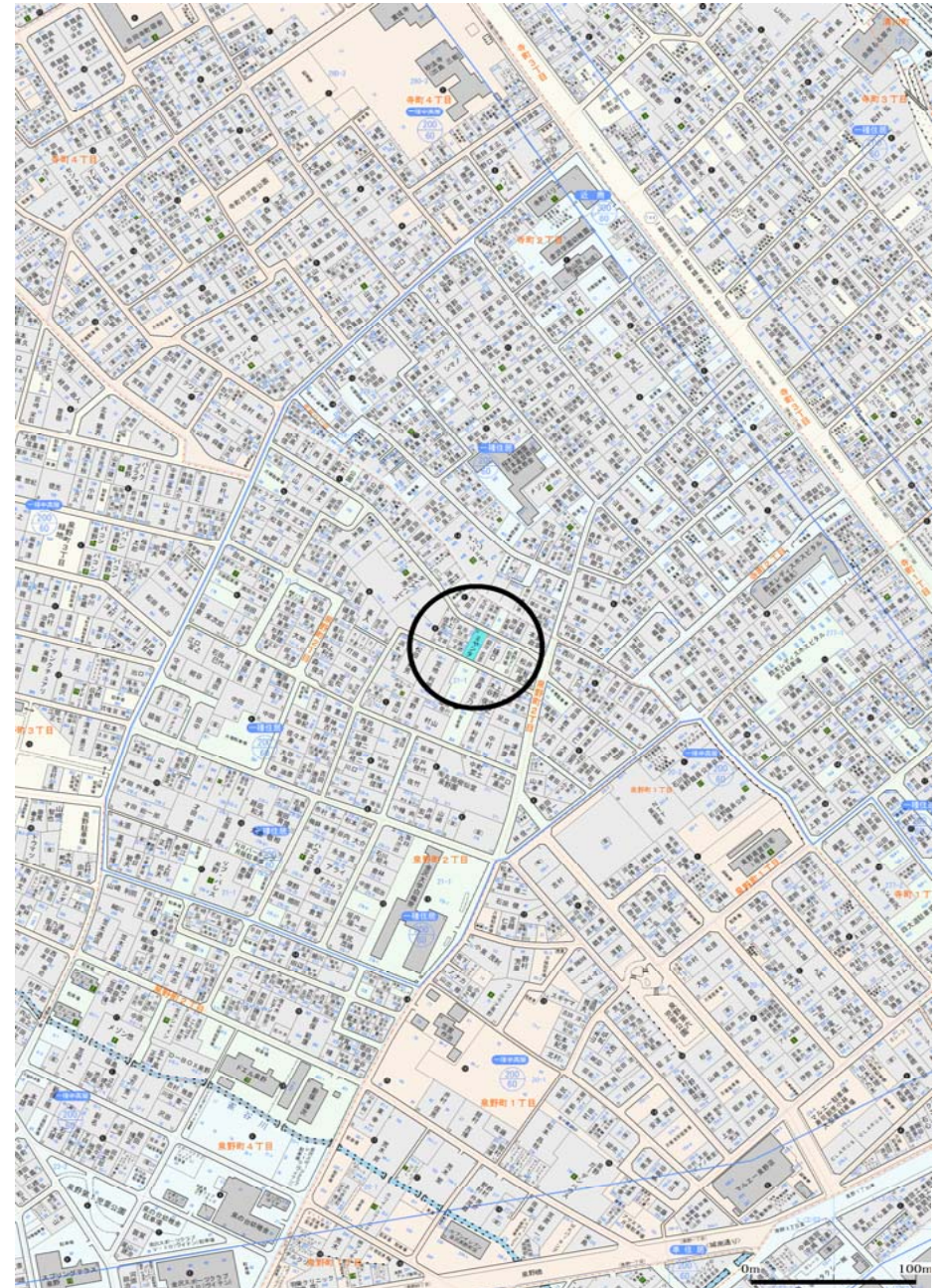
延床面積 ● 92.50㎡（27.98坪）
建築年月 ● 平成29年6月築
構造 ● 木造かわらぶき2階建
駐車 ● 2台
種類 ● 居宅
間取り ● 1F:LDK17.8、キッチン、浴室、洗面脱衣、WC
2F:洋7.2+WIC、洋5.3、洋5.3、WC、ベランダ

【備考】

・秀光ビルド施工 ・オール電化 ・カーポート付 ・エアコン3台有り

【取引態様】 専任（不動産仲介手数料：売買価格×3.3%+66,000円がかかります。）

物件写真	間取図
	



パシフィック不動産株式会社 TEL：076-280-8228

金沢市八日市一丁目634番地 国土交通大臣（1）第9551号 ■ 石川県宅地建物取引業保証協会会員

