

物件概要

【基本情報】

物件タイプ ● 新築戸建住宅 3LDK

売買価格 ● 金31,800,000円

所在地 ● 金沢市久安5丁目146番地

アクセス ● 北鉄バス「久安5丁目」バス停 徒歩約3分

小中学校 ● 三馬小学校（約400m） 清泉中学校（約1.2km）

設備 ● 電気：北電 ガス：－
● 水道：公営 排水：下水

【土地】

面積 ● 103.67㎡（31.36坪） 公簿

用途地域 ● 第二種中高層住居専用地域

建ぺい率 ● 60%

容積率 ● 200%

道路 ● 南側公道約4.5m

間口 ● 約7.3m

【建物】

延床面積 ● 104.13㎡（31.49坪）

建築年月 ● 令和6年1月新築

構造 ● 木造2階建て

駐車 ● 2台

種類 ● 居宅

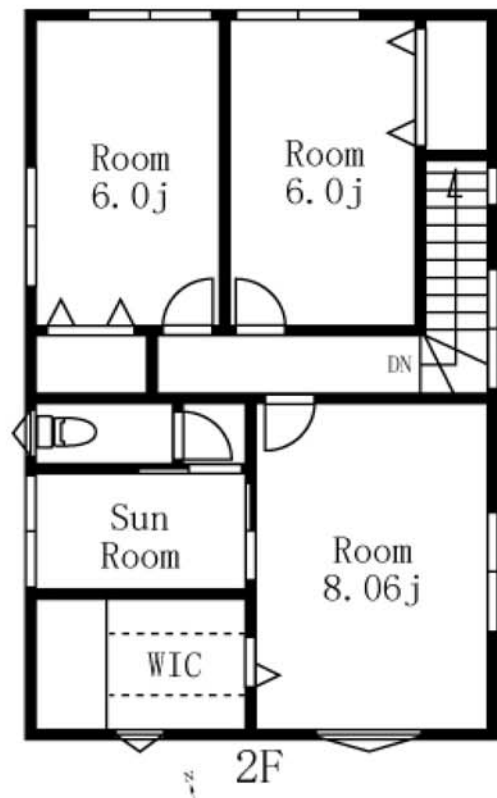
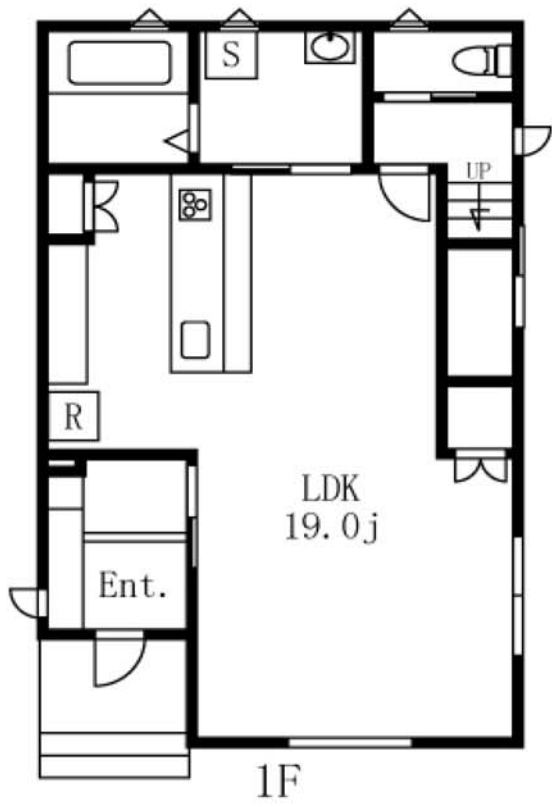
間取り ● 1F:LDK19.0、浴室、洗面、WC

2F：洋8.06+WIC、洋6.0、洋6.0、WC、サンルーム

【備考】

・オール電化住宅

間取図



※間取りは現況を優先致します。

