

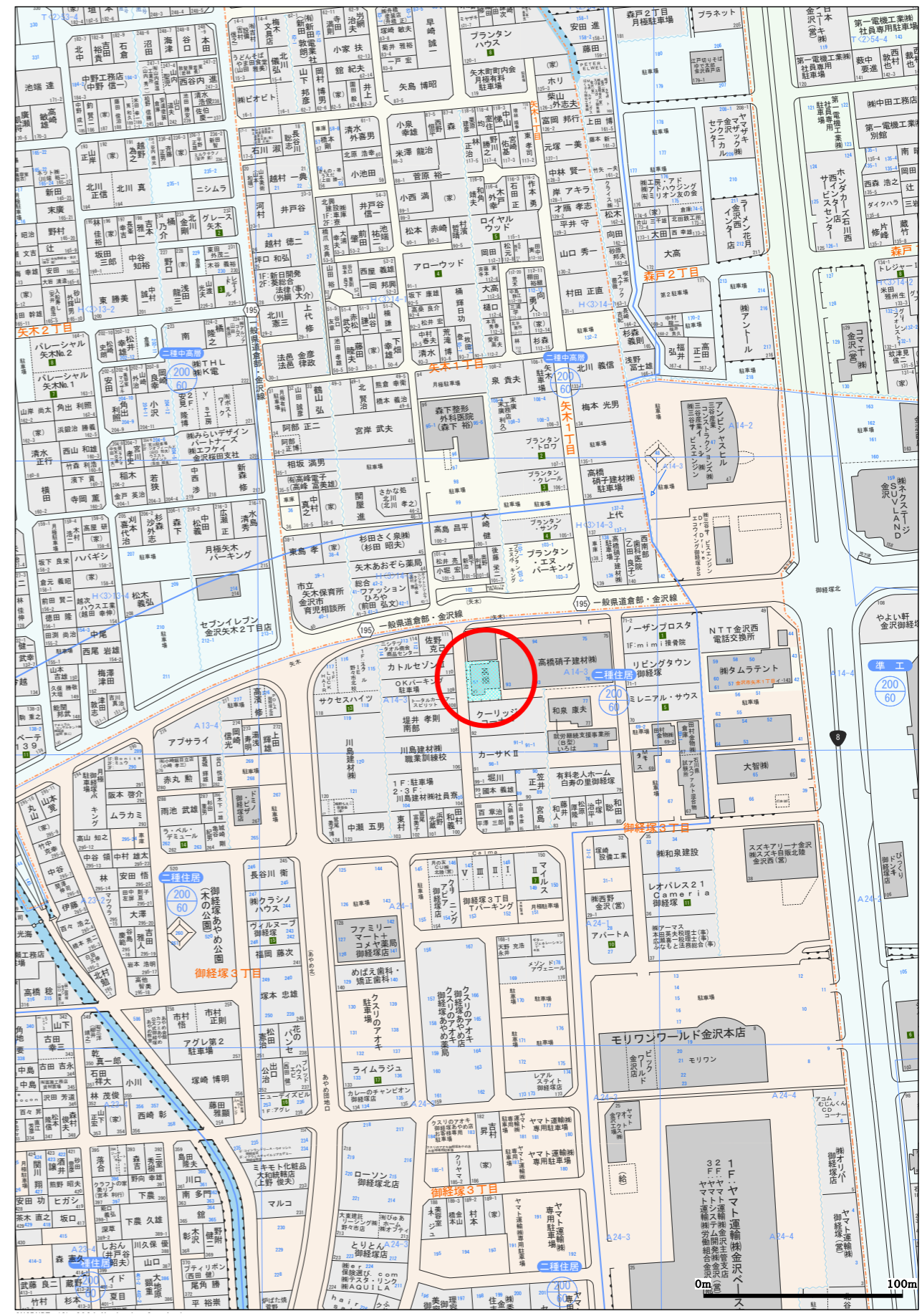
# 物件概要

物件タイプ	借地		
賃料	月額 80,000 円 敷金480,000円(賃料6ヶ月相当分)		
所在地	野々市市御経塚三丁目96番、97番		
土地面積	310.86 m <sup>2</sup>	94.04 坪	
地目	宅地	現況	更地
地域制限	都市計画	市街化区域	用途地域 第2種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	防火地域	-	日影規制 あり
設備	電気：北電	ガス：プロパン	水道：公営 排水：下水
道路関係	接道：西側幅員約6.7m		道路面：非角地
	接道種類：公道		計画道路：無
土地形状等	間口：西側 約19.8m		接道面との高低差：無
	現状有姿でのお引き渡し。		
備考			
取引態様	媒介 (不動産仲介手数料:月額賃料の1ヶ月相当分+消費税。)		



**パシフィック不動産株式会社**

金沢市八日市一丁目634番地 TEL076-280-8228



0m 100m