

物件概要

【基本情報】

- 物件タイプ ● 中古戸建住宅 4LDK
- 売買価格 ● 金24,800,000円
- 所在地 ● 金沢市畝田中1丁目132番地1
- アクセス ● 北鉄バス「畝田西」バス停 徒歩約3分
- 小中学校 ● 木曳野小学校 (約1.1km) 大徳中学校 (約900m)
- 設備 ● 電気：北電 ガス：有 都市ガス
● 水道：公営 排水：下水

【土地】

- 面積 ● 287.65㎡ (87.01坪) 公簿
- 用途地域 ● 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 ● 60%
- 容積率 ● 200%
- 道路 ● 北側公道約4.6m
- 間口 ● 間口約15.4m

【建物】

- 延床面積 ● 134.56㎡ (40.70坪)
- 建築年月 ● 平成4年8月
- 構造 ● 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 駐車 ● 2台
- 種類 ● 居宅
- 間取り ● 1階：LDK、和、浴室、洗面、WC
2階：洋室、洋室、洋室、WC、納戸

【備考】

- ・現在居住中
- ・隣敷地内より上水道が通っております

パシフィック不動産株式会社 金沢市八日市一丁目634番地 TEL：076-280-8228
取引態様：一般 ■ 国土交通大臣 (1) 第9551号 ■ 石川県宅地建物取引業保証協会会員

