

物件名	Pe-riend野町	号室	001
-----	------------	----	-----

特定金澤町家登録☆内装リフォーム済み！小中学校近くの2LDK、利便性◎趣のある野町エリアに貸家登場♪町家の雰囲気を生かしつつ、設備はしっかりと現代のニーズに応えます！



賃料	70,000円		
共益費	共益費 -	町費	雑費 -
管理費	管理費 -	保証金	
敷金	1ヶ月	礼金	-
その他費用	[一時金] 保証委託料:36000円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:2000円 [備考]町費は町会へ直接支払い必要		
保証会社	必須 イントラスト 初回保証委託料:月額総賃料の50%、更新保証料なし		
物件種別	戸建		
構造	木造 /		
物件所在地	921-8031 石川県金沢市野町3丁目18番50号		
交通	北陸鉄道石川線「野町」駅 徒歩 8分 バス停 額住宅線30「沼田町」 徒歩 4分 バス停 白峰線「野町」 徒歩 6分		
間取	2LDK : LDK(22.20畳), 和室(5.50畳), 和室(7.00畳)		
専有面積	81.31㎡	向き	南西
駐車場	8,000 円	入居時期	即入居
築年月	1932年4月	フリーレント	無
備考	ペット飼育可(種類・飼育数は応相談)・駐車場近隣月極徒歩1分		
入居諸条件	ペット(可), 楽器使用(相談), 子供(可), 事務所(相談), 単身(可), 二人入居(可), 法人(可)		
設備	内装リフォーム済, リノベーション, ガスコンロ設置可, キッチン未使用, バス・トイレ別, 脱衣所, 浴室未使用, 温水洗浄便座, トイレ未使用, 洗面所独立, 洗面所にドア, 洗面化粧台, シャワー付洗面台, ユニットバス, バス有, トイレ有, 洗面台, シャワー, エアコン, 照明付き, 全室照明付き, T Vインターホン, 当社管理物件, 玄関ホール, 給湯, ガス給湯, クッションフロア, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 押入, 収納2ヶ所, 南面リビング		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

国土交通大臣(2)第9551号

**パシフィック不動産株式会社**

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目634  
TEL : 076-280-8228 FAX : 076-280-8229  
URL : <http://www.pacific-re.jp/>

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0	借主	100
仲介元付_専任	手数料配分の割合	元付	0	客付	100

