

物件概要

【基本情報】

- 物件タイプ ● 未入居戸建住宅 3LDK
- 物件価格 ● 金30,550,000円 (税込)
- 所在地 ● 金沢市百坂町八5番6
- アクセス ● 「百坂」バス停 徒歩約3分
- 小中学校 ● 千坂小学校 (約1.1km) 北鳴中学校 (約2.0km)
- 設備 ● 電気：北電 ガス：－
● 水道：公営 排水：下水

【土地】

- 面積 ● 164.83㎡ (49.86坪) 公簿
- 用途地域 ● 第一種住居地域
- 建ぺい率 ● 60 %
- 容積率 ● 200 %
- 道路 ● 北東側 公道約6.0m
- 間口 ● 約6.0m

【建物】

- 延床面積 ● 102.45㎡ (30.99坪)
- 建築年月 ● 令和2年9月新築
- 構造 ● 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
- 駐車 ● 3台
- 種類 ● 居宅
- 間取り ● 1F：LDK18、和、浴室、洗面、WC
2F：洋室5、洋室5、寝室6 + WIC

【備考】

- ・フレンドリーハウス施工
- ・オール電化住宅 ・エコキュート有
- ・エアコン1台 付き

パシフィック不動産株式会社 金沢市八日市一丁目634番地 TEL：076-280-8228
取引態様：一般 ■ 国土交通大臣 (1) 第9551号 ■ 石川県宅地建物取引業保証協会会員

間取図



