

# 貸店舗・事務所(一括)

## 金沢駅

金沢市長町2丁目

専有面積  
99.16㎡

築年月  
1961年10月

引渡可能時期  
即時

### チェックポイント!

保証人不要,飲食店可,IT重説対応物件,B・T別,シャワー,専有部分にトイレあり,収納スペース,給湯,エアコン



物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	金沢
賃料	19.36万円
賃貸条件	礼金なし 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	石川県金沢市長町2丁目		
交通	J R北陸新幹線 金沢 徒歩23分		
建物	建物名	長町2丁目L店舗(ナガマチニチョウメルテンボ)	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	99.16㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1961年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 108.13㎡	用途地域	1種住居
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・簡口)			
設備	B・T別,シャワー,専有部分にトイレあり,収納スペース,給湯,エアコン		
備考	町費は町会へ直接支払い必要 重飲食については業種により要相談 前入居者は住居として使用 別棟で蔵(延床面積26.44㎡)あり 月次保証料:1,936円/月 賃貸保証:加入要 あんしん保証:初回保証委託料 月額総賃料の100%、更新保証料 月額総賃料の10%/1年、月次保証料 月額総賃料の1.0% 利用駅1:バス停 北鉄バス「長町」バス停 徒歩1分 利用駅2:バス停 ふらっとバス 長町武家屋敷跡 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69846597052

国土交通大臣免許(2)第9551号 〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目634 パシフィックビル1F

# パシフィック不動産株式会社

TEL: 076-280-8228 FAX: 076-280-8229 定休日: 祝日 年末年始、GW休暇、夏季休暇

■取引態様: 媒介