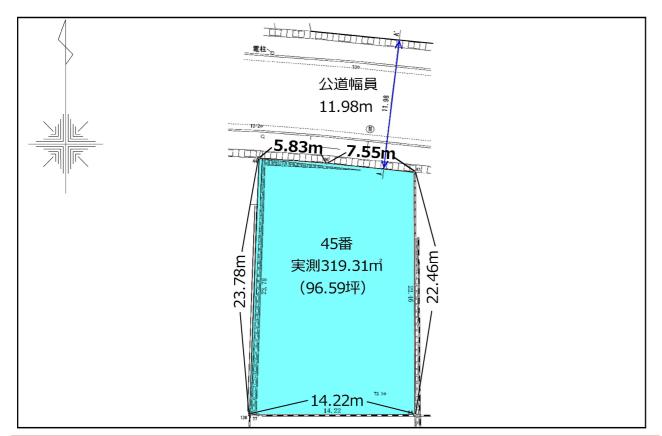
## 物件概要

物件	‡	土地		価	価 1,594		土	坪単価		建				
種別	種別		工地		格		7,00 <del>年</del> 万円		地	1	16.50 万円	物	万円	
所在	所在地 金沢市田					上1丁目45			小草	学校	田上	処理		
フリカ	<b>ከ</b> ້ ታ <b>ከታサ                                 </b>						ф	学校	兼六	消費税	万円			
土	面	面 公簿 319.0		319.00	m²		96.50 坪			区分	年	延面積	m <sup>*</sup>	
	積	実浿	J	319.31	mأ		96.59 坪		建	構造	階	タイフ°		
地	地目	宅	宅地 現況 更地		間口	13	13.3 m		問取					
道	幅 12.00 m 私負担 ㎡							m²		旧以				
	舗	装	有		角地	角地 非角地		設	電気	北陸電力	ガス	LPガス		
路	道路	响	北!		駐車	駐車 台			飲水	公営	排水	下水		
交		北鉄バス 線								置 負担 価格に含む 円				
通	⊞	田上新町 下車 徒歩約 3分							用途		域 第1種低層	建ペイ	筝 60 %	
手傷	手保 無			ŧ	313	別渡日 契約後1か月				都計区	域 内	容積	率 100 %	
備き	備考 西側30度・東側45度 離隔指導あり							限	都市計	· <b>a</b>	その	也		



■国土交通省大臣 (2) ■石川県宅地建物取引業協会保証協会会員

パシフィック不動産 株式
会社
■〒921-8064 石川県金沢市八日市一丁目634番地 パシフィックビル

TEL : 076 - 280 -8228
MAIL : info@pacific-re.jp

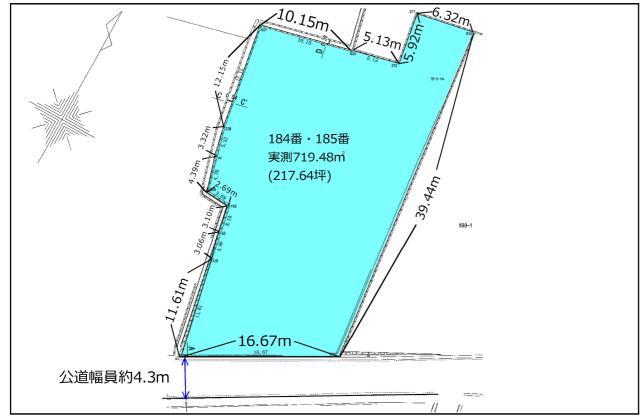
■取引態様 仲 介



付近見取図・住宅地図(刊広社 金沢市営田上 駐車場 126 **"** #C 安宝一牌 德 田 4-2 4 P P 00 山瀬 村田塘夫 塚 櫻 岡野 井上義輝 16 北茂勝38 北和夫 織田輝男 縁 雄天 フジイ 北島寛大表定群。 デリラップ (3-1) (3-1 L·生勝弘 8.7 R·山本 大司 〉 **党野昭夫** 南口の 多加 吉澤 V

## 物件概要

物件	‡	土地		価	│ 1.959 │		土	坪빜	単価	建			
種別	31			格			地		9.00 万円	物	万円		
所	玍地	金沢市田上町耕184番・185番						小点	学校	田上	処理		
フリ	カ゛ナ	<b>ከታ</b> ዛ՟ ワシ <b>タ</b> ガ ≷マチ						中学校		兼六	消費税	万円	
土	面	公簿	726.20	) m <sup>*</sup>	2	19.68	坪		区分	年	延面積	m²	
	積	実測	719.48	3 m <sup>2</sup>	2	217.64 坪		建	構造	階	タイフ°		
地	地目	宅地	現況	更地	間口	16.0	67 m	物	88 87				
道		幅 4.30 m 私負担 ㎡							間取				
	舗装	ii装 有			角地 非角地		設	電気	北陸電力	ガス	LPガス		
路	道路	Ó	南		駐車	台		置	飲水	公営	排水	下水	
交		北鉄バス 線								実費引込 円			
通	⊞.	田上新町 下車 雄樹 3分							用途地	域 第1種低層 建ペー		′率 60 %	
手仍	保 無 引渡日					日 契約後1か月			都計区	」 内	容積	率 100 %	
備き	5 西側45度 離隔指導あり 現況渡し・古家付き						限	都市計	画	その	也		





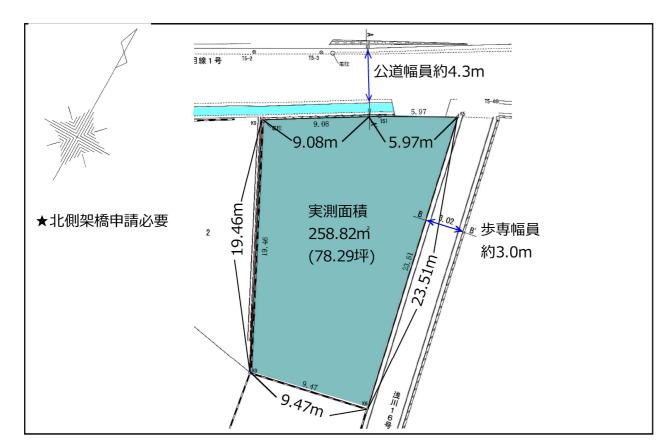
■〒921-8064 石川県金沢市八日市一丁目634番地 パシフィックビル

ホームページ

付近見取図・住宅地図(刊広社 金沢市営田上 駐車場 126 **時公園** MC 安宝。南 德 田 4-2 守 P Р 山瀬 村田道夫 塚 櫻 岡野 下田後明 下田後明 大田芳治 井上義輝 15 北和夫 1 縁<u>雄</u>天 フジイ 91.47 3-7 [上生勝弘] 87 本 本 る 安江 [多本思] **管野昭夫** THE LOWER TOWN 多加 吉澤

## 物件概要

物件	‡	土地		<sup>価</sup> 1,566			土	坪单	<b>単価</b>	建			
種別	JJ			各	1,500		万円	地	2	20.00 万円	物	万円	
所在	生地		金沢市	市田上1丁目5			小烏	学校	田上	処理			
フリカ	ゕ゙ナ		` ヷヺゟ゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゚ヺ	<b>ቃ</b> ታ ፪1			中等	学校	兼六	消費税	万円		
土	面	公簿 260.11		'n	78.68		坪		区分	年	延面積	m <sup>²</sup>	
	積	実測 2	.58.82 r	'n		78.29 坪		建	構造	階	タイフ°		
地	地目	宅地 現況 更		地	間口 15.0		05 m	物	間取				
道		幅 <b>4.30</b> m 私負担 ㎡							旧財				
	舗装	舗装有		角	角地 非角		地	設	電気	北陸電力	ガス	LPガス	
路	道路	道路向 北		駐車		台		置	飲水	公営	排水	下水	
交	北鉄バス 線								負担 価格に含む 円				
通	⊞.	田上新町 下車 陡歩約 3分						制	用途地域 第1種低層 建ペイ		~ 60 %		
手傷	<b>R</b>	無 引渡日 契約後1			契約後1	か月		都計区	」 内	容積率	率 100 %		
備き	Š							限	都市計	te e	その	ъ	



国土交通省大臣(2) ■石川県宅地建物取引業協会保証協会会員

TEL: 076 - 280 -8228
MAIL: info@pacific-re.jp

■取引態様 仲 介



付近見取図・住宅地図(刊広社 TI **"**最大公園 選 0 極村 P 勝見 岡口正男 岡口正男

■〒921-8064 石川県金沢市八日市一丁目634番地 パシフィックビル