

物件名	ザ・レジデンス金沢	号室	811
-----	-----------	----	-----

金沢駅すぐ！築浅分譲マンション★セキュリティカ高く充実設備◎

		
		
		

賃料	240,000円		
共益費	共益費 10,000円	町費	雑費 -
管理費	管理費 -	保証金	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
その他費用	[一時金] 初回保証委託料:137265円 [月次費用] パシフィックサポートⅢ:2530円 引落手数料:330円		
保証会社	必須 イントラスト、初回保証委託料（月額総賃料の50%）		
物件種別	マンション		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 /		
物件所在地	920-0031 石川県金沢市広岡 1 丁目 5 番4号		
交通	I Rいしかわ鉄道「金沢」駅 徒歩 4分 バス停 金沢（高速バス）「金沢駅前」徒歩 4分 バス停 花里線06「金沢駅西口」徒歩 4分		
間取	3LDK : 洋室(7.50畳), 洋室(6.00畳), 洋室(5.00畳), LDK(15.10畳)		
専有面積	75.02㎡	向き	南東
駐車場	22,000 円	入居時期	即入居
築年月	2020年5月	フリーレント	無
備考			
入居諸条件	性別(不問), 単身(可), 二人入居(可), 法人(可)		
設備	システムキッチン, 対面式キッチン, ガスコンロ設置済, 3口以上コンロ, ガスレンジ付, グリル, ガラストップコンロ, 食器洗浄乾燥機, カウンターキッチン, バス・トイレ別, 風呂一坪以上, 脱衣所, 追い焚き風呂, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面所にドア, 三面鏡付洗面化粧台, シャワー付洗面台, ワイドバルコニー, エアコン, 照明付き, B S, C S, ネット使用料不要, T V インターホン, 2 F 以上, ディンプルキー, 玄関リモコンキー, 当社管理物件, 24時間緊急通報システム, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エコジョーズ, フローリング, 複層ガラス, 室内洗濯機置場, クロー		

国土交通大臣(2)第9551号



## パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市 1 丁目 634番地

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0	借主	100
仲介元付_専任	手数料 配分の割合	元付	0	客付	100

