

FOR RENT

物件名	Pe-riend野町	号室	001	
特定金澤町家登録☆内装リフォーム済み！小中学校近くの2LDK、利便性◎趣のある野町エリアに貸家登場♪町家の雰囲気を生かしつつ、設備はしっかりと現代のニーズに応えます！				
<p>賃料 70,000円</p> <p>共益費 共益費 - 町費 - 雑費 -</p> <p>管理費 管理費 - 保証金</p> <p>敷金 1ヶ月 礼金 -</p> <p>その他費用 [一時金] 保証委託料:36265円 鍵交換費用:24200円 [月次費用] パシフィックサポートⅡ:2530円 [備考]町費は町会へ直接支払い必要</p> <p>保証会社 必須 イントラスト 初回保証委託料：月額総賃料の50%、更新保証料なし</p> <p>物件種別 戸建</p> <p>構造 木造 /</p> <p>物件所在地 921-8031 石川県金沢市野町3丁目 18番50号</p> <p>交通 北陸鉄道石川線「野町」駅 徒歩8分 バス停 蓮住宅線30「沼田町」徒歩4分 バス停 白峰線「野町」徒歩6分</p> <p>間取 2LDK : LDK(22.20畳), 和室(5.50畳), 和室(7.00畳)</p> <p>専有面積 81.31m²</p> <p>向き 向き 南西</p> <p>駐車場 8,000 円</p> <p>入居時期 期日指定 2026年02月下旬</p> <p>築年月 1932年4月</p> <p>フリーレント フリーレント 無</p> <p>備考 ベット飼育可（種類・飼育数は応相談）・駐車場近隣月極徒歩1分</p> <p>入居諸条件 ベット(可), 楽器使用(相談), 子供(可), 事務所(相談), 単身(可), 二人入居(可), 法人(可)</p> <p>設備 内装リフォーム済、リノベーション、ガスコンロ設置可、バス・トイレ別、脱衣所、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、シャワー付洗面台、ユニットバス、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、照明付き、全室照明付き、T Vインターホン、当社管理物件、玄関ホール、給湯、ガス給湯、クッションフロア、室内洗濯機置場、洗濯機置場、押入、収納2ヶ所、南面リビング</p>				

国土交通大臣(2)第9551号

PACIFIC

パシフィック不動産株式会社

〒921-8064 石川県金沢市八日市1丁目 634番地

TEL : 076-280-8228

FAX : 076-280-8229

URL : <http://www.pacific-re.jp/>

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0	借主	100
仲介元付_専任	手数料配分の割合	元付	0	客付	100

