


物 件 概 要

物 件 タイ プ		売土地
所 在 地		野々市市押野六丁目93番
売 買 価 格		金27,800,000円 (坪単価：29.94円)
面 積		307.00㎡ 92.86坪 (公簿)
ア ク セ ス		北鉄バス「押野6丁目」徒歩約4分 (約210m)
地 目		田
現 況		更地
地 域 制 限	都 市 計 画	市街化区域
	用 途 地 域	第一種住居地域
	建 ぺ い 率	60 %
	容 積 率	200 %
	日 影 規 制	有
	防 火 地 域	
設 備	電気：無 ガス：無 上水：公営 排水：下水	
小 中 学 校	舘野小学校(約450m) / 布水中学校(約850m)	
道 路 関 係	接道幅員：南西側約12m	接 道 面：非角地
	道路種類：公道	セツバック：無
土 地 形 状 等	間 口：約15m	接道面との高低差：無
備 考	■利便性抜群。スーパー・ドラックストア・コンビニ徒歩5分圏内	
	■小学校・中学校1キロ圏内	
	■目の前には公園があり開放感	

物件写真



取 引 態 様 一 般 (不動産仲介手数料：売買価格×3.3%+66,000円がかかります。)

 **パシフィック不動産** 株式会社 金沢市八日市一丁目634番地 TEL076-280-8228

