

物件概要

物件タイプ	売土地
所在地	金沢市米泉町三丁目50番4
売買価格	金15,900,000円 (坪単価: 327,497円)
面積	160.50m ² 48.55坪 (公簿)
アクセス	北陸鉄道バス「伏見橋」徒歩約5分
地目	宅地
現況	建付地 (更地渡し)
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %
容積率	200 %
日影規制	有
防火地域	無
設備	電気:- ガス:- 上水:公営 引込有20mm 下水:引込有
小中学校	米泉小学校 (約420m) / 清泉中学校 (約1.1km)
道路関係	<p>接道幅員: 南側約5.0m 接道面: 非角地</p> <p>道路種類: 公道 セットバック: 不要</p>
土地形状等	<p>間口: 約10.6m 接道面との高差: 無</p>
備考	<ul style="list-style-type: none"> 建築条件無し 建物解体渡し 上下水道施設負担金なし
物件写真	
前面道路写真	
取引態様	専任 (不動産仲介手数料: 売買価格×3.3% + 66,000円がかかります。)
会社名	パシフィック不動産 株式会社 金沢市八日市一丁目634番地 TEL076-280-8228

