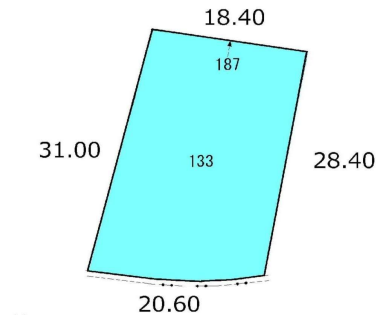


物 件 概 要

物 件 タ イ プ		売土地	
所 在 地		羽咋郡志賀町酒見縄界133番	
売 買 価 格		2,400,000円 （坪単価：13,467円）	
面 積		589.12㎡ （178.21坪）	
ア ク セ ス		志賀町コミュニティバス「酒見東」バス停から約80m	
地 目		宅地	
現 況		更地	
地 域 制 限	都市計画	非線引き都市計画区域	
	用途地域	無	
	建 ぺ い 率	70 %	
	容 積 率	200 %	
	日影規制	無	
	防火地域	－	
小 中 学 校		志賀町立富来小学校（約2.5km） 志賀町立富来中学校（約2.5km）	
土 地 形 状 等		間 口：南側約20.6m 北側約18.4m	
道 路 関 係		接道幅員：南側約4.5m 北側約5.5m	
		道路種類： 公道 セットバック： 不要	
接 道 面 と の 高 低 差		無	
備 考		・地盤地耐力の調査および地盤補強工事の費用は買主負担となります。	
		・上下水引込済み	
		・現状有姿による売買引渡しとする。	
物件写真			
			
取 引 態 様	専任媒介 （不動産仲介手数料：300,000円(別途税)がかかります。）		
 パシフィック不動産株式会社 金沢市八日市一丁目634番地 TEL076-280-8228			

