

物件概要

【基本情報】

物件タイプ ● 分譲マンション 店舗

物件名 ● 『プレミスト金沢橋場町』 101号室 店舗

売買価格 ● 金110,000,000円

所在地 ● 金沢市橋場町2番13号

アクセス ● 北鉄バス「橋場町」徒歩2分

小中学校 ● 兼六小学校（約550m）／兼六中学校（約2.1km）

設備 ● 電気：北電 ガス：無し

● 水道：公営 排水：下水

【建物】

専有面積 ● 158.65㎡(47.99坪)

築年 ● 2022年2月

構造 ● 鉄筋コンクリート造陸屋根10階建/1階部分

所有権 ● 437638分の16699

種類 ● 店舗

間取り ● 店舗

【経費】

管理費 ● 27,900円/月

修繕積立金 ● 17,700円/月

駐車料金 ● 使用権承継不可(近隣月極・空き状況は要確認)

町会費 ● なし

【備考】

・店舗内の家具の引渡しについては相談可能。

・厨房設備機器は売主にて撤去予定。

パシフィック不動産株式会社 金沢市八日市一丁目634番地 TEL076-280-8228

取引態様：仲介 ■ 国土交通大臣(2)第9551号 ■ 石川県宅地建物取引業保証協会会員

プレミスト金沢橋場町 店舗



